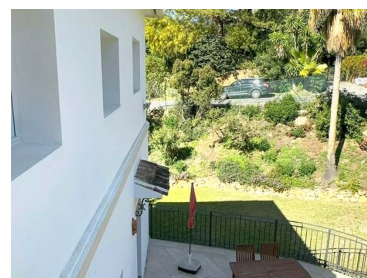




Marbella - Villa



6
 5
 334
 1050
 Garaje
 Piscina
 1 050 000 € (EUR €)

VILLA EN EL ROSARIO

La villa está situada en una calle muy tranquila con muy buenas vistas al mar y las montañas. El alojamiento es en dos plantas que están conectadas por una escalera de caracol. Aire acondicionado/calefacción en todos los dormitorios, salón y estudio de abajo y ventiladores en el salón-comedor. Todos los baños están equipados con calefacción por suelo radiante. Hay un sistema de sonido Sonos y buen acceso WiFi disponible. Es posible separar las dos plantas ya que se puede acceder a ambas por separado desde el exterior de la villa. La cocina de la planta principal está equipada con modernos electrodomésticos, nevera americana, etc. En el nivel inferior del jardín, junto al aseo exterior, hay un lavadero/trastero. Hay una cochera. Aparte de varias terrazas tiene una zona de barbacoa independiente con fantásticas vistas al jardín y a la piscina.

Instalaciones exteriores

La villa está situada en sus propios jardines privados y está completamente cerrada por paredes,



Cheby Valle

678578673 · 951492120
cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E info@costasurestates.com
Paseo Marítimo Rey de España 116A
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



VILL-ROSA-CV

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



vallas / setos con una puerta de acceso con cerradura.

Hay varias terrazas en todos los niveles de la propiedad equipadas para comer/sentarse al aire libre. Zona de barbacoa independiente con amplios asientos para disfrutar de una cena al aire libre que ofrece fantásticas vistas y puestas de sol.

La piscina rectangular vallada es de aproximadamente 8m x 4m y 1,8m de profundidad en el punto más bajo.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y ITP, no están incluidos en el precio.

Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Suelo radiante
- Proximidad: Sierra, Zona comercial, Restaurantes
- Jacuzzi
- Garaje
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina
- Puerta de garaje eléctrica
- Domótica
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Complejo privado
- Persianas eléctricas
- Bañera de Hidromasaje
- Orientación solar: Sur



Cheby Valle

678578673 · 951492120

cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E info@costasurestates.com

Paseo Marítimo Rey de España 116A
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)