



Marbella - Villa



7	6	780	2100			7 500 000 €
Dormitorios	Baños	Área (m ²)	Área terrestre (m ²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

VILLA EN SIERRA BLANCA MARBELLA

Situada en la prestigiosa comunidad de Sierra Blanca, satisface a los clientes más exigentes. La casa es una verdadera obra de arte, que combina elegancia y confort. Está construida sobre una gran parcela y ofrece mucha privacidad.

Un magnífico jardín será uno de sus lugares favoritos para pasear y relajarse, un espectacular vestíbulo de doble altura le da la bienvenida a la casa.

Esta villa contemporánea ofrece 7 dormitorios y todas las características y comodidades distribuidas en 3 niveles. En la planta baja, el espectacular vestíbulo conecta con los dos dormitorios y baños ensuite, el salón de concepto abierto con cocina, comedor y sala de estar. La zona tiene acceso a la terraza con puertas correderas de cristal de suelo a techo que ofrecen. También en esta planta se encuentra la zona de lavandería y dos dormitorios adicionales para el servicio o invitados. El



Cheby Valle

678578673 · 951492120
cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E info@costasurestates.com
Paseo Marítimo Rey de España 116A
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



jardín y la zona de spa con Hamman y sauna y piscina de sal climatizada ofrece 360 vistas panorámicas. Esta planta también dispone de una entrada para vehículos con techo y con capacidad para

aparcar 6 coches con acceso directo a la cocina.

En el nivel superior, se encuentran dos enormes dormitorios principales de unos 100 m2, ambos con baño ensuite, con grandes armarios y dos terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar.

En la azotea, hay una zona chillout, con vistas a La Concha y a toda la costa de Marbella.

En el nivel inferior tenemos un enorme garaje para dos coches, un gimnasio y un gran dormitorio con baño ensuite la sala de estar de concepto abierto con cocina, comedor y sala de estar. La zona tiene acceso a la terraza con puertas correderas de cristal de suelo a techo que ofrecen vistas al jardín y a la piscina, con una fantástica luz natural todo el día.

También en esta planta se encuentra la zona de lavandería y dos dormitorios adicionales para el servicio o invitados. El

jardín y la zona de spa con Hamman y sauna y piscina de sal climatizada ofrece 360 vistas panorámicas. Esta planta también dispone de una entrada para vehículos con techo y con capacidad para

aparcar 6 coches con acceso directo a la cocina.

En el nivel superior, se encuentran dos enormes dormitorios principales de unos 100 m2, ambos con baño ensuite, con grandes armarios y dos terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar.

En la azotea, hay una zona chillout, con vistas a La Concha y a toda la costa de Marbella.

En el nivel inferior tenemos un enorme garaje para dos coches, un gimnasio y un amplio dormitorio con baño ensuite.

La propiedad dispone de calefacción por suelo radiante, domótica entre otras características.

Una casa de ensueño para aquellos que buscan y esperan lo mejor en la zona más prestigiosa de Marbella.

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y ITP, no están incluidos en el precio.

Características de la propiedad

- Piscina
- Jardín
- Jardín
- Terraza
- Garaje
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Bodega
- Sótano
- Trastero
- Barbacoa
- Domótica



Cheby Valle

678578673 · 951492120

cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E info@costasurestates.com

Paseo Marítimo Rey de España 116A
AMI 010203

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)