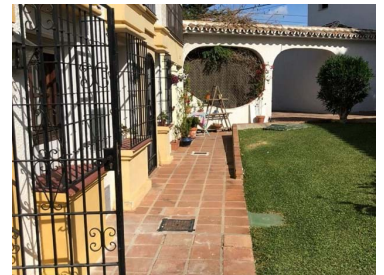




## Marbella - Adosado / Pareado



2  
Dormitorios

2  
Baños

83  
Área (m<sup>2</sup>)

**339 000 €**  
(EUR €)

### Elegante Adosado en Elviria Marbella

10 minutos andando a la playa !

¡Este encantador chalet adosado te espera! Reformado con un estilo moderno, cuenta con dos plantas llenas de luz. La planta baja incluye un aseo, cocina funcional, amplio salón con chimenea eléctrica y una terraza acristalada que se conecta a un patio de 15 m<sup>2</sup>, perfecto para disfrutar al aire libre. En la planta superior, encontrarás dos dormitorios dobles con armarios empotrados, terrazas privadas y un baño completo con luz natural. Además se puede construir una habitación mas en la Buhardilla

El dormitorio principal tiene ventilador de techo para mayor comodidad. Disfruta de una gran piscina comunitaria, jardines cuidados y una pista de tenis. Con acceso directo a la autovía y a solo 10 minutos de la playa, su ubicación es ideal. Con 83 m<sup>2</sup> construidos y dos accesos, esta casa está lista para que la conviertas en tu espacio. ¡Agenda tu visita y no te lo pierdas!



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120  
cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)  
Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



TT-MARELV-001

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y ITP, no están incluidos en el precio.

## Características de la propiedad

- Terraza
- Año Construcción: 1985
- Complejo privado
- Doble cristal
- A poca distancia a pie de la playa
- Orientación solar: Este, Oeste
- Balcón
- Pisos: Exterior
- Amueblado
- Numero de plantas: 2
- Vistas: Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Agua corriente
- Año de la reforma: 2000
- Terraza (m2): 24



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

**Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)