



## Fuengirola - Piso



2  
Dormitorios

2  
Baños

100  
Área (m<sup>2</sup>)

Garaje

Piscina

**395 000 €**  
(EUR €)

## Magnifico piso en venta en avenida del Higuérón, Fuengirola

Precioso apartamento con dos dormitorios y dos baños.

Cuenta con una estupenda terraza acondicionada con cortinas de cristal para disfrutar los 365 días del año, con toldos motorizados recién instalados y vistas a las zonas comunes. Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños completos, salón y cocina independiente, además de una zona perfecta para teletrabajar. Tanto los armarios como la carpintería interior y el suelo de tarima están recién renovados, así como la mayor parte de los electrodomésticos y el calentador de agua. Incluye además de una amplia plaza de garaje (con cargador para coche eléctrico y un estupendo trastero, ambos ubicados en la planta baja del edificio).

La urbanización tiene amplias zonas comunes, dos piscinas (una de ellas abierta todo el año) y zonas verdes, super tranquila.



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120  
cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)  
Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



ELHIGU-V1-LK

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



La zona está muy bien comunicada a corta distancia de la playa, supermercados, espacios deportivos, así como el aeropuerto y estación de tren.

Los gastos de comunidad son €140/ mes. El IBI son €410/ año y la tasa de gestión de residuos €80 / año.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Piscina
- Garaje
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Armarios empotrados
- Jardín
- Año Construcción: 2024
- Trastero
- Ascensor
- A poca distancia a pie de la playa
- Plaza de aparcamiento
- Pisos: Exterior



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

**Paseo Marítimo Rey de España 116A**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)