



## Marbella - Villa



5  
Dormitorios

5  
Baños

745  
Área (m<sup>2</sup>)

1759  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

Garaje

Piscina

**4 100 000 €**  
(EUR €)

## VILLA DE LUJO EXCLUSIVA EN MARBELLA – CABOPINO GOLF

VILLA DE LUJO EXCLUSIVA EN MARBELLA– CABOPINO GOLF

Ubicación: Marbella Este – Cabopino  
Tipo de propiedad: Villa independiente  
Estado: Obra nueva  
Dormitorios: 4–5  
Baños: 4+  
Superficie construida: Desde 400 m<sup>2</sup>  
Parcela: Desde 800 m<sup>2</sup>  
Terraza / Solárium / Piscina privada

---



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120  
cheby@costasurestates.com

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)  
Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



AURACAB-01-CV

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



#### Descripción:

Descubra un nuevo concepto de vida exclusiva en el corazón del campo de golf Cabopino, Marbella. Estas villas independientes combinan elegancia mediterránea, tecnología de vanguardia y un entorno natural excepcional, inspiradas en el estilo atemporal de la Ibiza dorada.

#### Características principales:

Piscina infinita con vistas al mar y al golf

Gimnasio privado y sala de cine en casa

Sistema domótico para controlar clima, luces y seguridad

Seguridad 24/7 con acceso biométrico y cámaras de vigilancia

Interiores modernos con materiales naturales de alta calidad

Amplias terrazas, solárium y zonas de chill-out

Garaje privado y jardín paisajístico

Eficiencia energética A y paneles solares

#### Ubicación ideal:

Puerto de Cabopino – 4 km

Centro histórico de Marbella – 14 km

Aeropuerto de Málaga – 40 km

Playas, restaurantes, colegios internacionales y servicios a pocos minutos

---

#### Observaciones:

Proyecto exclusivo, número limitado de unidades. Personalización posible en distribución y acabados. Ideal como residencia habitual o inversión de alto nivel.

¿Quieres más información, planos o visitar la propiedad?

Contáctanos hoy mismo. Estamos disponibles por teléfono, email o WhatsApp.

¡No pierdas la oportunidad de vivir donde el lujo se encuentra con la naturaleza!



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

Paseo Marítimo Rey de España 116A

AMI 010203

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Amueblado
- Con aparcamiento
- Trastero
- Propiedad en primera linea
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Gimnasio
- Plaza de aparcamiento
- Domótica
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Terraza (m2): 187-209
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Suelo radiante
- Proximidad: Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes
- Jardín
- Garaje
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Video portero
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Zona tranquila
- Plazas de aparcamiento
- Barbacoa
- Puerta de seguridad
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Pisos: Exterior



**Cheby Valle**

678578673 · 951492120

[cheby@costasurestates.com](mailto:cheby@costasurestates.com)

T 951492120 · T 678578673 · E [info@costasurestates.com](mailto:info@costasurestates.com)

**Paseo Marítimo Rey de España 116A  
AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)